



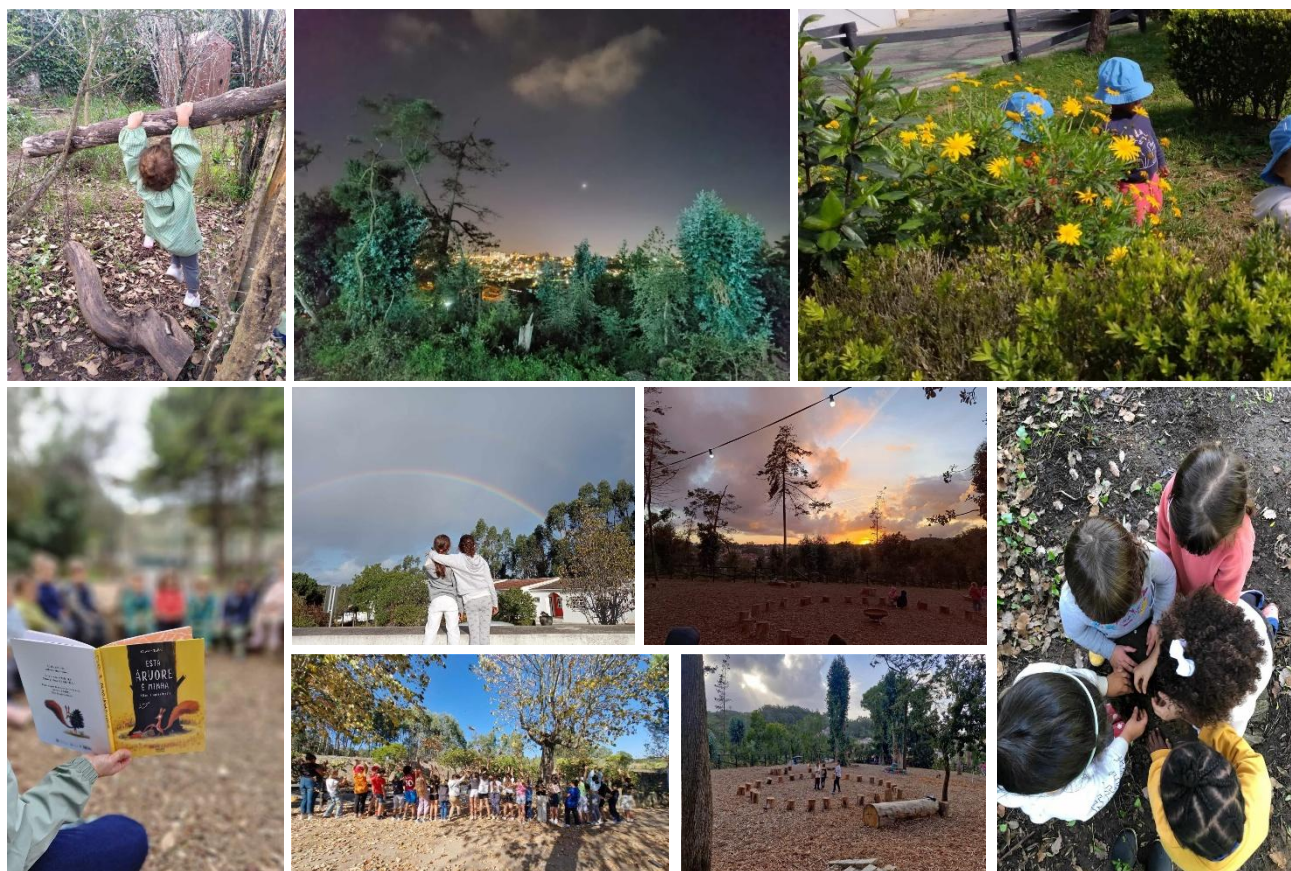
Centro Social da Quinta da Boa Vista | CSQBV

Instituição Particular de Solidariedade Social | IPSS

Creche - Pré Escolar - ATL 1º Ciclo



Relatório de Gestão e Contas 2025



Assembleia Geral | 17 março 2026



CSQBV | Relatório de gestão e contas 2025

Índice



Carta introdutória



Relatório de gestão 2025

- . Balanço de atividades
- . Inquérito anual



Relatório de contas 2025

- . Nota explicativa
- . Quadros síntese:
 - Contas exploração
 - Balanço
 - Demonstração de resultados
- . Parecer do Conselho Fiscal



Anexo | 50 anos do Centro Social da Quinta da Boa Vista



CSQBV | Relatório de gestão e contas 2025

Carta Introdutória

Exmos Senhores Associados

Em primeiro lugar, é importante referir que este Relatório de Gestão e Contas de 2025 espelha a vigência do primeiro ano de mandato da nova equipa de corpos gerentes (2025-2028), que tomou posse a 10 de janeiro de 2025.

O ano 2025 foi de CELEBRAÇÃO DOS 50 ANOS do Centro Social da Quinta da Boa Vista. Por esses 50 anos aqui deixamos o ENORME OBRIGADO a todos: Crianças, Famílias, Colaboradores, Parceiros, Fundadores, Sócios, por toda esta história, e pelo futuro que seguimos construindo juntos.

Cumprindo o ciclo interno de gestão da nossa Instituição, e em plena conformidade com os Estatutos e com a lei em vigor, vimos por este meio apresentar à Assembleia Geral do Centro Social da Quinta da Boa Vista o **Relatório de gestão e de contas do ano 2025.**

No que concerne à avaliação da execução do **plano de atividades** que foi desenhado pela equipa cessante, bastante focado nos básicos de funcionamento da instituição, **concluimos que a maior parte dos objetivos, prioridades e projetos foram realizados e até se conseguiram ativações extra nalgumas áreas.** O CSQBV é avaliado pelas famílias que servimos com 98% de respostas de muito bom ou bom; e o ano letivo 24-25 com 97% de respostas de muito bom ou bom.

Destacamos na **área pedagógica**, a continuidade e o reforço da vivência da Escola na Floresta. Com os **colaboradores** teve lugar um ano de celebração e de gratidão pelos 50 anos, com a atribuição de um prémio. Na **área de infraestruturas e equipamentos** fizeram-se várias intervenções, melhoramentos e aquisições de equipamentos, destacando-se a recuperação do parque infantil. A área de **relações externas**, foi chave, com particular ênfase com a Câmara Municipal de Sintra e a formalização do contrato de usufruto. E claro, foram vários os eventos de **comemoração dos 50 anos**.

Tratou-se de um ano com gestão financeira muito equilibrada, com muito empenho, trabalho e resultados na obtenção de receitas extra e de subsídios, que tão necessários se revelaram para a sustentabilidade económica do CSQBV, ao mesmo tempo que se mantém a matriz social que está na génese e nos caracteriza e que se voltou a manifestar com a descida do coeficiente de cálculo aplicado aos 1º e 2º escalões do pré-escolar.

Permitam-nos ainda uma palavra final, sublinhando **a nossa gratidão pela confiança que em nós depositaram para este primeiro ano de mandato**, que continuaremos a levar por diante cheios de esperança de que estamos a construir muito mais décadas de história na nossa Quinta, fazendo sempre **Crianças Felizes!**

Apresentamos os nossos melhores cumprimentos e desejos de PAZ e de EMPATIA para o nosso mundo.



Selma Costa

A Presidente da Direção | Selma Costa



CSQBV | Relatório de gestão 2025

Balanço de atividades

Nível de execução:

Bom

Médio

Fraco

Área Pedagógica	Execução
Projeto Educativo e Curricular - Atualização do Projeto Educativo e Curricular (de sala e de Instituição) - Articulação entre os Projetos das Atividades de Enriquecimento Curricular (AECs) e Projetos Curriculares de Instituição	Os objetivos para o ano foram atingidos. O maior destaque é a nossa "Escola na Floresta", que teve muitos momentos de ativação. Teve lugar uma reestruturação da equipa do ATL. Foram várias as parcerias que enriqueceram o projeto pedagógico: SMAS vs sustentabilidade, Quinta social vs projeto "Casa". Ao nível das AECs existiu uma maior procura por parte das famílias e alteração em prof educação física.
Projetos comuns Em articulação com os projetos curriculares, continuar a trabalhar: - Tema anual "Crescer com a Natureza" + novo tema de Set'25 em diante - Sensibilização ambiental: compostagem, separação e reciclagem, utilização eficiente de energia - Outros projetos: verão ativo, intercâmbio entre salas, projeto intergeracional com o lar, famílias na Quinta, férias na Quinta, Quinta solidária	
EXTRA: Reformulação da equipa do ATL e aumento da planificação e oferta de conteúdos nas pausas letivas	
EXTRA: Escola na Floresta e Tema 25.26 A Arte Mora Aqui	

Recursos Humanos	Execução
Colaboradores - Se aprovado, dar continuidade ao modo de funcionamento do Banco de Horas - Analisar a viabilidade da realização da sessão de equipa anual e do jantar de natal - Promover a participação dos colaboradores na Festa de Natal para as crianças - Continuar a realização anual de inquéritos de avaliação e pedidos de sugestões	Foi um ano de celebração e gratidão pelos 50 anos do CSQBV. Teve lugar a revisão salarial vs tabelas da CNIS e a atribuição de um prémio. Um jantar de gala e uma sessão de equipa verdadeiramente especiais em 2025. Continuou-se a aposta em formação, para todas as valências (1ºs socorros, ética no trabalho), este ano já acrescentando formação em arte.
Formação - Desenhar calendário anual com prioridades por valência - Potenciar a formação por fontes internas, mas também externas (Câmara Municipal, Entrajuda, APEI, Junta Freguesia)	
Famílias - Realizar uma sessão de acolhimento e explicação do CSQBV para novas famílias - Analisar a continuidade da participação dos pais na organização da Festa de Natal para as crianças	Continuámos a ser uma escola de portas abertas para as famílias. Realizaram-se sessões de formação (transição 5 anos e 4º ano), dias abertos das AECs, atividades com famílias na Quinta, acolhimento de novos pais.
ALERTA: Tivemos pela 1ª vez em muitos anos 1 resposta de avaliação "mau" no inquérito anual	

Infra-estruturas e Equipamentos	Execução
Obras e melhoramentos - Proceder à auditoria anual de necessidades - Manutenção: continuar a garantir a manutenção geral das salas e espaços exteriores - Sugestão de Prioridades 2025: 1) Obras relativas ao licenciamento definitivo; 2) Reflorestar - Concorrer para subsídios e financiamentos lançados por entidades responsáveis	Muitas obras e melhoramentos tiveram lugar: chão salas 5 anos, varanda creche 1, reparação e pintura de paredes, escada-acesso pedonal, muro de entrada principal. Recuperaram-se algumas áreas com relva. Foi reparado o muro do lado da escola. Todavia, não se avançou para reflorestação (e tivemos novas quedas e intervenções em árvores), e foram feitas poucas obras vs licenciamento (colocado ponto de água na copa creche 1).
Equipamentos - Proceder à auditoria anual de necessidades - Manutenção: continuar a garantir a manutenção geral dos equipamentos - Sugestão de Prioridades 2025: 1) Material Pedagógico; 2) Restauro de Parque Infantil - Concorrer para subsídios e financiamentos lançados por entidades responsáveis	Foi realizada a intervenção no parque infantil . Colocaram-se estores nos 3 anos. Também se voltou a colocar mobiliário em diversas salas. Fez-se aquisição de PC para secretaria. Colocou-se equipamento de ar condicionado em mais salas. Aquisição de lonas para sombra
EXTRA: Realização de simulacros	





CSQBV | Relatório de gestão 2025

Balanco de atividades

Nível de execução:

Bom

Médio

Fraco

Relações Externas	Execução
Escola Básica nº1 de Meleças e Agrupamento - Planificação do ano em conjunto (ATL, reuniões pais, interligações-necessidades comuns, AECs)	A parceria com a Ebnº1 é uma realidade, com partilha de espaços, AECs, planificação. E também com o agrupamento e a Câmara Municipal de Sintra.
Segurança Social - Acompanhar processo de licenciamento definitivo em curso - Continuar a assegurar boa articulação entre normas de funcionamento e requisitos da Segurança Social	Foi mantido o contacto regular. Recebemos e respondemos à visita-inspeção anual (vários ajustes, em particular 1º e 2º escalão do pré-escolar). Não se conseguiu avançar com o licenciamento definitivo.
Câmara Municipal e Junta de Freguesia - Acompanhar processo de licenciamento definitivo em curso - Assegurar contactos regulares com os responsáveis da Câmara Municipal e Junta de Freguesia - Enviar o plano de atividades 2025 e relatório 2024 - Enviar convites formais para os eventos da Quinta	Este foi um ano marcante na relação com a Câmara Municipal de Sintra , com a aprovação por unanimidade e posterior contratualização do arrendamento-usufruto ao CSQBV . Tiveram lugar eleições e estamos já em contacto estreito com as novas equipas locais.
Outros parceiros - Manutenção do contacto com a Senhoria da Instituição (focus no licenciamento) - Manter contacto com CNIS e UIPSS - Manter o contacto com a DGEstE - DSRLVT (Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares - Direção de Serviços da Região de Lisboa e Vale do Tejo)	Por intermédio do evento dos 50 anos , conseguimos reativar contactos e parcerias.
EXTRA: Doação de material escolar, pedagógico, arte e também de livros	
EXTRA: Intercâmbio e visitas entre IPSS	

Gestão Corrente	Execução
Gestão Económico-Financeira - Garantir o equilíbrio económico-financeiro da Instituição com revisão de contas intercalares e periódicas (3x ano) - Continuar a candidatura a diversas fontes de financiamento e subsídios - Continuar a procura de eficiências que tragam poupanças, mantendo padrões de qualidade	Foi aumentado o subsídio da segurança social , obtiveram-se verbas extra, conseguiu-se evitar e recuperar dívida de utentes. Há melhor gestão de compras.
Normativo externo e normativo interno - Promover a adaptação dos documentos reguladores da Instituição, sempre que se justifique (Reg. Interno, estatutos) - Aplicação ou revisão do Manual de Conduta em vigor - Manutenção da aplicação das normas resultantes do HACCP	Em linha com o previsto, fizeram-se as atualizações ou aplicações dos regulamentos e normativos em vigor.
Comunicação - Assegurar a manutenção da informação do site (informação institucional e legal) - Garantir a continuidade de comunicação formal através de circulares gerais / plataforma de comunicação	Um ano de continuidade nesta área, mas, a instabilidade da internet é um obstáculo .
Eventos - Comemoração dos 50 anos do CSQBV - Levar a cabo a realização de festas de final ano, de aniversário e de natal	Tiveram lugar mais eventos e festas do que o previsto (carnaval, babageira, magusto), e a celebração dos 50 anos foi chave (evento oficial, hino dos 50 anos, cobertura em revista da UDIPSS - em anexo - e até com a presença da Rádio Comercial).
EXTRA: Transformação do serviço de transportes	





CSQBV | Relatório de gestão 2025

Inquérito anual

Realizado em junho - julho 2025

Avaliação geral

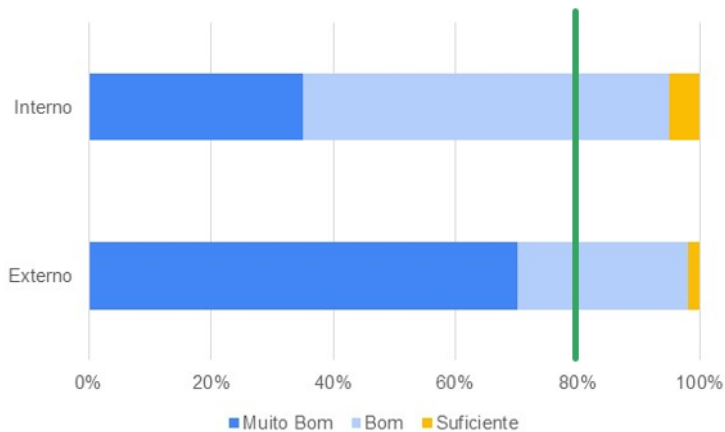
Como avalia:

1. Ano letivo em geral

2. De forma global o Centro Social da Quinta da Boa Vista

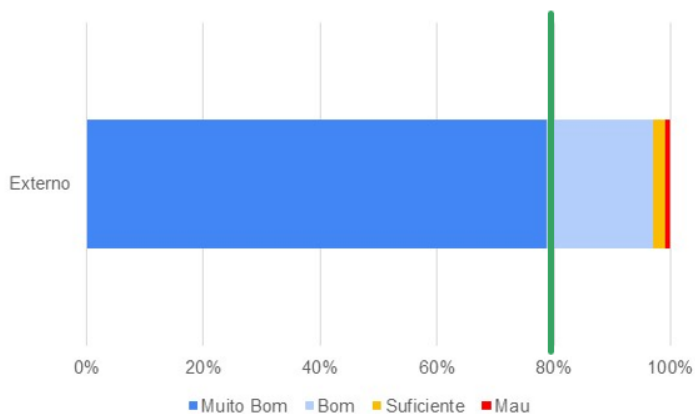
Muito bom	Bom	Suficiente	Mau	Muito mau	Não aplicável

1. Ano letivo 2024-2025



- . Colaboradores: 95% de respostas Bom + Muito Bom internas e 5% suficiente
- . Famílias: 98% de respostas Bom + Muito Bom externas e 2% suficiente
- . 70% das famílias acham que o ano foi Muito bom
- . 35% dos colaboradores acham que o ano foi Muito Bom
- . Não há respostas de Mau ou Muito mau

2. CSQBV



- . Famílias - Externo
- . 97% de respostas Bom + Muito Bom
- . 79% Muito Bom
- . 2% Suficiente (2 respostas)
- . 1% Mau (1 resposta)





CSQBV | Relatório de contas 2025

Nota explicativa

Neste primeiro ano de mandato, a nova Direção voltou a garantir o equilíbrio financeiro do Centro social da Quinta da Boa Vista, não obstante 2025 ter sido mais um ano de grande instabilidade económico-social. Aqui ficam os principais destaques:

1. Decisões de gestão importantes e implicações de Tesouraria:

- Ao nível das receitas:

O ano 2025 pautou-se por um ligeiro aumento das receitas das mensalidades, fruto do perfil de rendimentos dos utentes. não obstante a partir de setembro se ter descido o coeficiente para cálculo das mensalidades dos 1º e 2º escalões do jardim de infância. Verificou-se ainda um aumento das inscrições em atividades facultativas, nomeadamente AECs e Férias na Quinta. Já ao nível dos transportes, deu-se uma reestruturação do serviço a partir de setembro, o que reforçou a queda de faturação que já existia. As prestações dos utentes representaram 40% das receitas de exploração (reduzindo 3% o peso vs ano anterior).

No que concerne aos subsídios e outras receitas, tivemos um acréscimo de aproximadamente 132 mil € em relação a 2024, fruto sobretudo das verbas recebidas da Segurança Social: o subsídio protocolado aumento cerca de 123 mil €, e voltámos a concorrer ao subsídio de compensação financeira das educadoras, que desta feita ficou 12 mil € abaixo de 2024. No que concerne ao PAFI (candidatura via Câmara Municipal de Sintra), o mesmo foi 6 mil € abaixo do ano anterior. Este foi um ano em que voltámos a ter receitas extra (consignação IRS maior e contabilizados 2 anos, donativos-festas, entre outros), com particular destaque para donativos em espécie de material pedagógico e livros (15 mil €). Os subsídios protocolados representam agora 60% das receitas de exploração.

- Ao nível das despesas:

No ano 2025 houve uma gestão equilibrada de gastos gerais, seja vs ano anterior, seja vs as receitas que foram geradas ao longo do ano. As duas áreas que tiveram mais aumentos foram: i) obras, conservação, e manutenção com várias melhorias relevantes a terem lugar ii) custos com pessoal, que representa 70% de todos os gastos do CSQBV, e teve um aumento resultado da aplicação da nova tabela salarial do setor social e do prémio dos 50 anos atribuído.

2. Endividamento:

Reiteramos que neste momento não existem quaisquer dívidas ou créditos de médio e longo prazo por liquidar.

3. Resultado:

O resultado obtido no desenvolvimento da nossa atividade, ascendeu ao montante positivo de **120.806,79€**. É importante sublinhar que foi sobretudo pelo aumento do subsídio protocolado com a Segurança Social, pelas verbas extra, doações e subsídios sujeitos a candidatura que permitiram a obtenção do resultado positivo deste ano 2025.

Voltamos a ter de novo as receitas de exploração (prestações de utentes e subsídios protocolados) em linha com os gastos de exploração, objetivo estabelecido e atingido para este ano.

Encontram todos os detalhes nas peças contabilísticas em anexo (Contas de exploração, Balanço e Demonstração de Resultados), e nas restantes Demonstrações Financeiras que, na sede da Instituição, se encontram à disposição dos Exmos Sócios para as consultas tidas por convenientes.

Não se tendo verificado a ocorrência, após o encerramento do Exercício, de quaisquer factos diminuindo património da Instituição, propomos que o Resultado Líquido apurado e já demonstrado tenha a seguinte aplicação:

Resultados Transitados **120.806,79€**





CSQBV | Relatório de contas 2025

Contas de exploração | Síntese

	Orçamento 2025		Realizado 2025				Comparação com ano 2024			
	€	Peso	€	Peso	dif vs orç	% dif vs orç	€	Peso	dif (2025-2024)	% (2025/2024)
1. RENDIMENTOS DE EXPLORAÇÃO	1,406,300	100%	1,569,209	100%	162,909	12%	1,428,212	100%	140,997	10%
1.1 PRESTAÇÕES SERVIÇOS	606,380	43%	635,414	40%	29,034	5%	611,443	43%	23,971	4%
1.2 OUTROS PROVEITOS	799,920	57%	933,796	60%	133,875	17%	816,769	58%	117,026	14%
2. GASTOS de EXPLORAÇÃO	1,530,946	100%	1,575,153	100%	44,207	3%	1,530,635	100%	44,517	3%
3. INDEP. EXTERNA ou V.A.B.	1,073,677	-	1,176,652	-	102,975	10%	1,055,269	-	121,384	12%
4. RENDAS e ALUGUERES	16,828	1%	18,331	1%	1,503	9%	24,285	2%	-5,953	-25%
5. DESPESAS COM PESSOAL	1,142,415	75%	1,104,329	70%	-38,086	-3%	1,088,356	71%	15,973	1%
6. EXCEDENTE BRUTO de EXPLORAÇÃO	-85,566	-	53,992	-	139,558	-163%	(57,372)	-	111,364	-194%
7. OUTRAS RECEITAS	26,070	100%	130,394	100%	104,324	400%	115,667	100%	14,727	13%
8. OUTRAS DESPESAS	5,070	100%	3,644	100%	-1,426	-28%	4,809	100%	-1,165	-24%
9. CASH FLOW (bruto)	-64,565	-	180,742	-	245,308	-	53,486	-	127,257	238%
10. REINTEGRAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	39,080	3%	63,958	4%	24,878	64%	43,052	3%	20,907	49%
11. PROVISÕES e REVERSÕES	0	0%	(4,023)	0%	-4,023	-	2,000	0%	-6,023	-301%
12. LUCRO LÍQUIDO (antes de impostos)	-103,646	-	120,806.79	-	224,453	-	8,434.43	-	112,372	1332%
13. CASH FLOW (líquido)	-64,565	-	180,742	-	245,308	-	53,486	-	127,257	238%

Contas de exploração – Notas explicativas sumárias:

Prestações de serviços | Recebimentos das famílias

Mensalidades: Acima do ano anterior, tendência já orçamentada, resultando do perfil de rendimentos dos utentes combinado com redução do coeficiente aplicado às mensalidades do 1º e 2º escalão do pré-escolar

Participação nas AECs: acima do ano anterior, com aumento nas receitas. As despesas também aumentaram com inclusão de quadro de pessoal

Transportes: Foi um serviço reestruturado, que registou menores receitas

Outros Proveitos | Subsídios

Subsídio da Segurança Social: o que está protocolado aumentou consideravelmente vs ano anterior (+123 mil €)

Subsídio da Câmara Sintra: recebemos o PAFI, por candidatura, e portanto também não orçamentado. Foi menor do que ano anterior (-6 mil €)

Outras receitas

Inclui receitas de quotas de sócios, festas, rifas, refeições, restituição de IVA, consignação de IRS (+14 mil € = 2 anos), doação de produtos/ géneros (+15 mil €)

Tem ainda o subsídio de compensação financeira das educadoras, resultante de candidatura, e portanto não orçamentado (-12 mil € vs ano anterior)

Inclui o registo contabilístico do último dos 4 anos do Pafi referentes à aquisição da carrinha (6,25 mil €)

Gastos de Exploração

Alimentação: Em linha com o orçamentado e ligeiramente acima do ano anterior

Energia: Abaixo do orçamentado, pela reformulação do serviços de transportes

Instalações, materiais e equipamentos: Com maior investimento vs ano anterior, em particular devido a obras de manutenção e mudança do piso do parque

Trabalhos especializados: Tem no ano anterior o serviço de intervenção na floresta, que não se repetiu na mesma dimensão

Honorários: Com uma combinação de aumento vs ano anterior por termos mais custos com AECs fornecidas externamente, mas com passagem para quadro de pessoal a cobrir este efeito. O avença e serviço de manurenção também foi superior.

Outros/diversos: Aumento relevante, com particular destaque para Contencioso - Apoio legal vs gestão de processos de pessoal

Rendas e alugueres

Refere-se a aluguer de carrinhas, sobretudo para a praia e também para alguns passeios.

Despesas com pessoal

Foi feito um aumento salarial de acordo com as novas tabelas do setor social, e também a atribuição de um prémio dos 50 anos CSQBV (+ 4%)

Existiu variação no quadro de pessoal, via ATL e Transportes

Outras despesas

Sobretudo quotas de associado que o CSQBV tem (Bombeiros, CNIS), e despesas bancárias

Reintegrações

Em linha com os ativos do CSQBV, que aumentaram fruto do investimento em instalações e equipamentos

Provisões

Deu-se uma recuperação de dívidas acima dos 6.5 mil €, além de se ter um acompanhamento mais próximo para não acumular





CSQBV | Relatório de contas 2025

Contas de exploração | Desenvolvido

	Orçamento 2025		Realizado 2025				Comparação com ano 2024			
	€	Peso	€	Peso	dif vs orç	% dif vs orç	€	Peso	dif (2025-2024)	% (2025/2024)
1. RENDIMENTOS DE EXPLORAÇÃO	1,406,300	100%	1,569,209	100%	162,909	12%	1,428,212	100%	140,997	10%
1.1 PRESTAÇÕES SERVIÇOS	606,380	43%	635,414	40%	29,034	5%	611,443	43%	23,971	4%
1.1.1 - Mensalidades	471,201	34%	478,564	30%	7,363	2%	459,093	32%	19,471	4%
1.1.2 - Matrículas (inscrições e renovações)	19,600	1%	23,594	2%	3,994	20%	24,432	2%	-838	-3%
1.1.3 - Transporte	32,881	2%	29,150	2%	-3,732	-11%	33,856	2%	-4,706	-14%
1.1.4 - AECs e Seguros	48,315	3%	65,794	4%	17,479	36%	57,323	4%	8,471	15%
1.1.4.1 - Seguros utentes	3,526	-	4,400	-	874	25%	3,892	-	508	13%
1.1.4.2 - AECs facultativas utentes	32,457	-	46,042	-	13,585	42%	38,806	-	7,236	19%
1.1.4.3 - AECs Escola Básica nº1	12,333	-	15,353	-	3,020	24%	14,625	-	728	5%
1.1.5 - Didático e Recreativo	34,382	2%	38,312	2%	3,930	11%	36,740	3%	1,572	4%
1.1.5.1 - Passeios, praia e Férias na Quinta	28,540	-	30,335	-	1,795	6%	27,930	-	2,406	9%
1.1.5.2 - Vestuário (bibes, chapéus, t-shirts)	2,817	-	4,408	-	1,591	56%	4,374	-	34	1%
1.1.5.3 - Plataforma de comunicação ChildDiary	3,025	-	3,569	-	544	18%	4,436	-	-867	-20%
1.2 OUTROS PROVEITOS	799,920	57%	933,796	60%	133,875	17%	816,769	58%	117,026	14%
1.2.1 - Subsídios Instituto Segurança Social	799,920	57%	922,036	59%	122,115	15%	798,675	56%	123,361	15%
1.2.2 - Subsídios Câmara Municipal Sintra - IEFPP - Outros	0	0%	11,760	1%	11,760	-	18,095	1%	-6,335	-35%
2. GASTOS de EXPLORAÇÃO	1,530,946	100%	1,575,153	100%	44,207	3%	1,530,635	100%	44,517	3%
2.1 CUSTO EXISTÊNCIAS VENDIDAS/CONSUMIDAS	138,238	9%	137,745	9%	-493	0%	136,108	9%	1,637	1%
2.2 OUTROS CUSTOS EXTERNOS	194,385	13%	254,812	16%	60,427	31%	236,836	15%	17,976	8%
2.2.1 - Conservação e reparação	26,362	2%	58,514	4%	32,152	122%	33,541	2%	24,973	74%
2.2.1.1 - Equipamento de Transporte	3,358	-	6,859	-	3,501	104%	3,596	-	3,263	91%
2.2.1.2 - Instalações	14,325	-	40,516	-	26,191	183%	21,164	-	19,353	91%
2.2.1.3 - Equipamentos	8,679	-	11,138	-	2,459	28%	8,781	-	2,358	27%
2.2.2 - Seguros (viaturas e utentes)	7,656	1%	7,933	1%	277	4%	7,177	0%	756	11%
2.2.2.1 - Seguros Utesntes	4,110	-	4,047	-	-63	-2%	4,025	-	22	1%
2.2.2.2 - Seguros Viaturas	3,050	-	2,888	-	-163	-5%	2,787	-	100	4%
2.2.2.3 - Outros Seguros	496	-	999	-	503	101%	364	-	634	174%
2.2.3 - Energias	17,149	1%	15,190	1%	-1,959	-11%	15,852	1%	-662	-4%
2.2.3.1 - Diesel	8,545	-	6,659	-	-1,886	-22%	8,253	-	-1,593	-19%
2.2.3.2 - Diversos (gás e carvão)	8,604	-	8,531	-	-73	-1%	7,600	-	931	12%
2.2.4 - Material didáticos/ consumíveis	15,067	1%	25,041	2%	9,973	66%	27,386	2%	-2,345	-9%
2.2.4.1 - Material de salas	8,976	-	9,867	-	890	10%	13,951	-	-4,085	-29%
2.2.4.2 - Passeios e praia	2,319	-	9,680	-	7,361	317%	7,334	-	2,346	32%
2.2.4.3 - Vestuários (bibes, chapéus e t-shirts)	3,773	-	5,495	-	1,722	46%	6,101	-	-607	-10%
2.2.5 - Comunicação	6,604	0%	6,388	0%	-216	-3%	6,482	0%	-95	-1%
2.2.5.1 - Telefone, telemóveis e internet	2,953	-	2,801	-	-152	-5%	2,902	-	-101	-3%
2.2.5.2 - Plataforma de comunicação ChildDiary	3,582	-	3,508	-	-74	-2%	3,508	-	0	0%
2.2.5.2 - Outra (correios)	69	-	79	-	10	14%	72	-	6	9%
2.2.6 - Deslocações e estadas	204	0%	163	0%	-42	-20%	112	0%	50	45%
2.2.7 - Trabalhos especializados	64,122	4%	65,953	4%	1,831	3%	73,228	5%	-7,275	-10%
2.2.8 - Honorários	26,967	2%	36,336	2%	9,369	35%	42,874	3%	-6,538	-15%
2.2.8.1 - AECs (facultativas, curriculares, EBnº1)	19,717	-	24,951	-	5,234	27%	35,893	-	-10,942	-30%
2.2.8.1 - Outros (manutenção)	7,250	-	11,385	-	4,135	57%	6,981	-	4,404	63%
2.2.9 - Impostos	433	0%	337	0%	-97	-22%	0	0%	337	-
2.2.10 - Outros	29,819	2%	38,958	2%	9,138	31%	30,183	2%	8,774	29%
2.2.10.1 - Limpeza e higiene	14,189	-	14,950	-	761	5%	13,964	-	985	7%
2.2.10.2 - Material Escritório	5,110	-	4,193	-	-917	-18%	4,894	-	-701	-14%
2.2.10.3 - Ferramentas e utensílios	7,500	-	9,252	-	1,752	23%	9,001	-	251	3%
2.2.10.4 - Diversos	3,021	-	10,563	-	7,543	250%	2,324	-	8,240	355%
3. INDEP. EXTERNA ou V.A.B.	1,073,677	-	1,176,652	-	102,975	10%	1,055,269	-	121,384	12%
4. RENDAS e ALUGUERES	16,828	1%	18,331	1%	1,503	9%	24,285	2%	-5,953	-25%
5. DESPESAS COM PESSOAL	1,142,415	75%	1,104,329	70%	-38,086	-3%	1,088,356	71%	15,973	1%
6. EXCEDENTE BRUTO de EXPLORAÇÃO	-85,566	-	53,992	-	139,558	-163%	(57,372)	-	111,364	-194%
7. OUTRAS RECEITAS	26,070	100%	130,394	100%	104,324	400%	115,667	100%	14,727	13%
7.1 - Quotas Sócios	7,092	27%	7,715	6%	623	9%	7,363	6%	352	5%
7.2 - Financeiras	9	0%	9	0%	0	-2%	9	0%	0	0%
7.3 - Outros Proveitos e Ganhos	18,969	73%	122,670	94%	103,701	547%	108,295	94%	14,375	13%
8. OUTRAS DESPESAS	5,070	100%	3,644	100%	-1,426	-28%	4,809	100%	-1,165	-24%
8.1 - Diversas	3,406	67%	2,006	55%	-1,400	-41%	3,191	66%	-1,186	-37%
8.2 - Financeiras	1,664	33%	1,639	45%	-26	-2%	1,618	34%	20	1%
9. CASH FLOW (bruto)	-64,565	-	180,742	-	245,308	-	53,486	-	127,257	238%
10. REINTEGRAÇÕES e AMORTIZAÇÕES	39,080	3%	63,958	4%	24,878	64%	43,052	3%	20,907	49%
11. PROVISÕES e REVERSÕES	0	0%	(4,023)	0%	-4,023	-	2,000	0%	-6,023	-301%
12. LUCRO LÍQUIDO (antes de impostos)	-103,646	-	120,806.79	-	224,453	-	8,434.43	-	112,372	1332%
13. CASH FLOW (líquido)	-64,565	-	180,742	-	245,308	-	53,486	-	127,257	238%



CSQBV | Relatório de contas 2025

Balanço | Síntese

RÚBRICAS - Valores em €		EXERCÍCIO				VARIAÇÃO	
		31 de dezembro de 2025		31 de dezembro de 2024			
ATIVO							
ATIVO NÃO CORRENTE							
43	Ativos Fixos Tangíveis						
4332	Edifícios e Outras Construções	113,100	12%	105,733	13%	7,367	7%
4333	Equipamento básico	143,695	15%	124,258	15%	19,436	16%
4334	Equipamento de transporte	112,860	12%	112,860	14%	0	0%
4335	Equipamento administrativo	129,550	14%	129,550	16%	0	0%
4337	Outros activos fixos tangíveis	19,621	2%	19,621	2%	0	0%
4338	Depreciações acumuladas	-429,770	-45%	-362,621	-45%	-67,150	19%
		89,055	9%	129,401	16%	-40,346	-31%
44	Ativos Intangíveis						
4423	Programas de computador	12,595	1%	12,595	2%	0	0%
448	Amortizações acumuladas	-10,973	-1%	-10,973	-1%	0	0%
		1,622	0%	1,622	0%	0	0%
41	Ativos Financeiros						
415	Outros Investimentos	7,178	1%	6,548	1%	630	10%
		7,178		6,548			
		97,855	10%	137,571	17%	-39,716	-29%
ATIVO CORRENTE							
Inventários							
33	Mat. primas, subs. e de consumo	12,346	1%	0	0%	12,346	0%
		12,346	1%	0	0%	12,346	0%
Clientes							
211	Clientes C/ correntes	16,214	2%	25,258	3%	-9,044	-36%
217	Clientes C/ cobrança duvidosa	63,298	7%	67,300	8%	-4,002	-6%
219	Perdas por imparidade acumuladas	-63,292	-7%	-67,294	-8%	4,002	-6%
		16,220	2%	25,264	3%	-9,044	-36%
24	Estado e outros entes públicos	124	0%	270	0%	-146	-54%
23+26+27	Outras contas a receber	35,305	4%	10,967	1%	24,338	222%
28	Diferimentos	4,456	0%	4,340	1%	117	3%
13/14	Outros activos financeiros	129,530	14%	129,521	16%	9	0%
11/12	Caixa e depósitos bancários	656,022	69%	505,817	62%	150,205	30%
		854,004	90%	676,179	83%	177,824	26%
TOTAL do ATIVO		951,858	100%	813,750	100%	138,109	17%
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO							
CAPITAL PRÓPRIO							
51	Fundos Sociais	2,526	0%	2,526	0%	0	0%
56	Resultados transitados	660,636	69%	591,696	73%	68,940	12%
59	Outras variações no capital próprio	-75,837	-8%	-63,337	-8%	-12,500	20%
		587,324	62%	530,884	65%	56,440	11%
81	Resultado Líquido	120,806.79		8,434		112,372	
		120,807	13%	8,434	1%	112,372	1332%
TOTAL do CAPITAL PRÓPRIO		708,131	74%	539,319	66%	168,813	31%
PASSIVO							
PASSIVO CORRENTE							
Fornecedores							
221	Fornecedores C/ corrente	27,657	3%	20,581	3%	7,076	34%
228	Adiantamento a fornecedores	-1,399		-1,883		485	
		26,259	3%	18,698	2%	7,076	38%
24	Estado e outros Entes Públicos	22,895	2%	29,088	4%	-6,192	-21%
272	Credores por acréscimos (periodiz. Econ.)	146,914	15%	136,628	17%	10,286	8%
23+26+27	Outros credores	25,848	3%	4,321	1%	21,527	16%
28	Diferimentos	21,811		13,761			
		243,727	26%	202,495	25%	32,697	16%
TOTAL do PASSIVO		243,727	26%	202,495	25%	32,697	16%
TOTAL do CAPITAL PRÓPRIO e PASSIVO		951,858	100%	741,814	91%	201,510	27%



CSQBV | Relatório de contas 2025

Demonstração Resultados | Síntese

RENDIMENTOS E GASTOS - Valores em €		NOTAS	PERÍODOS				VARIAÇÃO	
			2025		2024			
71;72	Vendas e Serviços Prestados		1,549,812	100%	1,404,287	100%	145,524	10%
75	Subsídios e Doações e Legados		42,707	3%	32,720	2%	9,988	31%
61	Custos das Mercad. Vend. E Mat. Consumidas		137,745	9%	136,108	10%	1,637	1%
62	Fornecimentos e Serviços Externos		274,445	18%	262,738	19%	11,707	4%
621	Subcontratos				1,980		-1,980	0%
62-621	Outros Fornec. E Serviços Externos		274,445		260,758		13,687	5%
63	Gastos com Pessoal		1,104,329	71%	1,088,356	78%	15,973	1%
631+632	Remunerações		856,659		836,190		20,469	2%
633/638	Outros Gastos Com Pessoal		247,670		252,166		-4,496	-2%
651;7621	Impar. de Dívidas Receber(Perdas/Reversões)		4,023	0%	2,000	0%	2,023	101%
77	Ganhos por aumento do justo valor		630	0%			630	-
78	Outros Rendimentos e Ganhos		106,445	7%	106,863	8%	-418	0%
68	Outros Gastos e Perdas		2,342	0%	3,191	0%	-849	-27%
RESULTADO ANTES DEPRC.,GASTOS FIN. E IMPOSTOS			184,756	12%	51,477	4%	124,603	242%
64;761	Gastos / Reversões de Deprec. E Amortização		63,958	4%	43,052	3%	20,907	49%
RESULTADO OPER. ANTES GASTOS FIN. E IMPOSTOS			120,798	8%	8,425	1%	103,697	1231%
79	Juros e Rendimentos Similares Obtidos		9	0%	9	0%	-0	0%
69	Juros e Gastos Similares Suportados		0	0%	0	0%	0	-
RESULTADO ANTES de IMPOSTOS			120,807	8%	8,434	1%	103,697	1229%
RESULTADO LÍQUIDO do PERÍODO			120,806.79	8%	8,434	1%	103,697	1229%





CSQBV | Relatório de gestão contas 2025

Parecer do Conselho Fiscal

Exmos. Senhores Associados:

Dando cumprimento ao estipulado na alínea d) do art.º 33 dos Estatutos, vem o Conselho Fiscal do Centro Social da Quinta da Boa Vista apresentar o seu Parecer sobre o Relatório de Gestão e de Contas da Direção, relativos ao exercício de 2025, para submissão à Apreciação e Votação dos Senhores Associados em Assembleia Geral já convocada para o efeito.

Após obtenção, junto da Direção e da Empresa de Contabilidade Certificada em funções, dos devidos esclarecimentos que considerou necessários tanto no que concerne ao Relatório de Gestão, como ao Relatório de Contas, incluindo o Balanço e Demonstração dos Resultados, procedeu-se à verificação das contas, à análise da documentação disponibilizada e das demonstrações financeiras.

Analizou este Conselho Fiscal, com particular incidência, a situação financeira e de tesouraria da Instituição, num ano de 2025, mais uma vez pautado pela instabilidade macro-económica.

Gostaríamos de sublinhar que, no ano em que se completaram 50 anos de história desta instituição, foi possível, manter a sua matriz social. E, sobretudo pelo aumento do subsídio protocolado com a Segurança Social, e uma gestão criteriosa de gastos, ao mesmo tempo que se investiu na manutenção e conservação das instalações, e se aumentou a compensação dos colaboradores, foi possível também um resultado positivo em 2025.

Retorna, assim, o CSQBV ao equilíbrio entre receitas de exploração e gastos de exploração, podendo continuar a canalizar as verbas e subsídios extra que se obtenham para investimentos nas crianças, nas pessoas e no futuro.

Constata assim o Conselho Fiscal que os elementos produzidos e relevantes, a consistência dos critérios valorimétricos utilizados e o rigor das divulgações, obedecem às normas contabilísticas em vigor e refletem a atividade financeira da Instituição desenvolvida no exercício em apreço.

Deste modo, tendo em conta tudo o que supra fica exposto, o Conselho Fiscal, por unanimidade, não se vislumbrando qualquer violação da lei e dos estatutos que lhe tivesse sido reportada ou de que tivesse tido conhecimento, emite parecer favorável, no sentido de que os Senhores Associados aprovevem:

- i) O Relatório de contas, nomeadamente o Balanço e a Demonstração de Resultados relativos ao exercício de 2025;
- ii) O Relatório de Gestão e Atividades da Direção.

Gratos pela atenção dispensada e disponíveis para quaisquer esclarecimentos que sejam necessários.

Meleças, 09 de março de 2026.

O CONSELHO FISCAL

Ana Leal Rijo
Presidente

Alexandre Crespo
1º vogal

Nádía Tristão
2ª vogal





CENTRO SOCIAL DA QUINTA DA BOA VISTA 50 ANOS DE HISTÓRIA



Era uma vez uma Quinta, que estava quase, quase abandonada, por onde se passeavam animais, e que tinha muita vegetação a crescer de forma selvagem. Essa Quinta era um tesouro escondido, que estava à espera de ser aberto e cuidado por um bravo grupo de voluntárias e de voluntários, que tinham o sonho de dar a todos, de dar à nossa comunidade, um espaço para as crianças e para os avós.

Era um dia chuvoso, aquele 28 de março de 1975. Elas e eles, cheios de inspiração pela recente chegada da liberdade a Portugal, por mão da revolução dos cravos, o nos-

so 25 de abril de 1974, avançaram, com muito sentido de partilha e com algum risco, para uma ocupação. Noites e dias de plantão, a formação de uma comissão instaladora, muitos contactos com entidades oficiais e com a família proprietária, e assim foi possível dar casa, primeiro às crianças, aqui no Centro Social da Quinta da Boa Vista (CSQBV), e mais tarde, com uma instituição autónoma, aos avós, agora a URPITMA, que é nossa vizinha.

Desenhou-se um logotipo, com um menino e uma menina, e com a natureza, que tanto nos caracteriza, sob a forma



de girassóis. Constituiu-se a figura legal de Instituição Particular de Solidariedade Social.

Tantas são as histórias que se contam destes tempos iniciais, mas, curiosamente, muita gente fala das ovelhas, de como dormiam no piso superior, onde agora dormem bebés. De como foi através da luz de um isqueiro que duas pessoas acenderam no nosso torreão que o CSQBV foi dado como ocupado pelas autoridades. De tantos esforços de limpeza que foram levados a cabo, seja no edifício principal, seja no exterior. De como tantas mulheres e homens deram o seu valioso contributo para que nascesse o Centro Social da Quinta da Boa Vista.

Esta foi, desde a origem, uma instituição aberta à comunidade, sempre a organizar festas, eventos e celebrações, um berço para grupos de música e de teatro, com lugar de destaque para a cultura, com milhões de rifas enroladas e vendidas, muitas corridas e caminhadas, e claro, atuações de crianças.

E chegados que estamos aos 50 anos de vida é tempo de celebrarmos e de dizermos OBRIGADO!

OBRIGADO aos FUNDADORES

Por terem tido um sonho e por terem tido a coragem de o tornar realidade. A todas e a todos. Aos homens e também às mulheres, que entraram por aqui adentro, fizeram plantão, limparam, prepararam e distribuíram refeições, encontraram formas de dialogar com todos e assim fizeram nascer o CSQBV, a nossa Quinta, Obrigadol

OBRIGADO à FAMÍLIA PUGA

Sem a qual este sonho não seria possível, por deixarem que a sua casa seja a nossa casa. Uma mensagem sentida de pêsames pelo recente falecimento da senhoria, a quem prestamos a nossa sincera homenagem.



OBRIGADO aos VOLUNTÁRIOS

Tantas e tantas gerações de pessoas que serviram a Quinta ao longo destas décadas. Que doam, sem retorno, e na realidade recebem de volta o maior retorno de todos, que é um coração cheio. Alguns ajudam numa festa, outros dão aquele passo de estarem nos Corpos Gerentes, mas cada minuto doado é isso mesmo, uma dádiva.

OBRIGADO aos PARCEIROS

Felizmente esta instituição faz-se de mãos dadas com muitas entidades e parceiros. A Segurança Social, a Junta de Freguesia Belas-Queluz, a Câmara Municipal de Sintra, a Escola Básica nº1 de Meleças e o respetivo agrupamento, a CNIS, a UDIPSS, o Núcleo de infância e Juventude de Sintra da Santa Casa da Misericórdia, a polícia, os bombeiros, o CECD, a URPITMA, a Casa de Sant'Ana, a Casa Seis, a Fundação Aga Kan, várias empresas da região que nos cedem apoios, ... a lista é longa! Todos são imprescindíveis para levarmos a cabo a missão do Centro Social da Quinta da Boa Vista.

OBRIGADO aos COLABORADORES

Aos que por aqui passaram, e às 50 pessoas que hoje aqui trabalham, desde a cozinha, à limpeza, à secretaria, aos transportes, à coordenação pedagógica, e, naturalmente, →





às equipas das salas. Cada uma e cada um deles merece por si só um enorme agradecimento. São quem dá colo e amor, quem ensina, quem desafia a explorar, quem faz refeições caseiras, quem leva a passear, quem faz camas de lavadinho, quem passa muitas vezes mais tempo do que as famílias com os milhares de crianças que por aqui passaram.

E hoje o Centro Social da Quinta da Boa Vista, uma IPSS sem fins lucrativos, de caráter laico, que tem como missão cooperar com as famílias e comunidade envolvente na formação e desenvolvimento de crianças e jovens no âmbito sócio-educativo, serve 320 crianças, desde a creche, passando pelo pré-escolar, e indo até ao 1º ciclo. São valores fundamentais da instituição educar e formar crianças íntegras e felizes, a solidariedade, a igualdade de oportunidades, o respeito por todos os que apoiamos e que conosco trabalham, o profissionalismo e exigência, o espírito de equipa e voluntariado.

Estamos localizados em Meleças, no concelho de Sintra, num espaço absolutamente privilegiado, com vários hectares de floresta e jardins, com um ringue e um parque infantil. E inspirados por uma história tão rica, continuamos a sonhar.

Por isso nos dedicamos a garantir que temos uma equipa de pessoas formadas e motivadas, que têm, talvez, o trabalho mais importante da nação, que é dar colo, amor e educar, e é fundamental que possam ser valorizadas e que possam ter uma vida digna.

Investimos bastante em melhorar e manter o maravilhoso espaço onde estamos instalados, e isso é um grande desafio do ponto de vista de afetação de recursos.

E queremos fazer ainda mais e melhor, e conseguir servir ainda mais crianças, a nossa lista de espera dava praticamente para abrir outro Centro Social da Quinta da Boa Vista. Assim, com os olhos no futuro, e considerando os necessários investimentos em parceria com as entidades oficiais, desejamos abrir mais salas de creche e de pré-escolar.

Deixamos uma nota final para as nossas crianças. A todas elas, aos milhares que por aqui passaram, às que temos hoje, sabemos que estamos a fazer todos os dias crianças felizes! É tão bom ouvirmos o vosso riso, as vossas cantorias, as vossas histórias que fazem parte da história de 50 anos do Centro Social da Quinta da Boa Vista. Bem hajam!

A equipa do Centro Social da Quinta da Boa Vista